Associació de veïns i veïnes
de Mas Bermell zona "A"

Avd. General de Querol s/n.
(Local Social) Querol

PROPUESTAS A LA JUNTA RECTORA DE MAS BERMELL ZONA A

1- Contratar los servicios de un administrador urbanístico, para dejar el local, personal contratado y servicios externos a la junta de compensación; ya que si se prioriza esta propuesta llegaremos a recaudar más fondos.

2- Dejar sin efecto la subida de tarifa del agua de 2015 y dejar el importe de la gestión urbanística como estaba anteriormente, ya que al cambiar el formato de los 18 metros cúbicos y pasarlo a cobrar por consumo real, el incremento de los tramos del ACA tiende a ser más elevado.

3- Volver a pasar los recibos de mantenimiento de la red de agua a los no consumidores, porque en toda comunidad los gastos tienen que ser compartidos entre todos creyendo que se beneficia a ciertos propietarios por tener varias parcelas.

4- Supervisar los trabajos de mantenimiento de las instalaciones del agua, tanto los gastos de material como de mano de obra. Esta supervisión sería llevada por miembros externos a su junta rectora.

5- Dar información más asidua a los miembros de la junta de compensación.

6- No utilizar los votos de las que dispone la junta de compensación, a favor de su propia junta rectora de cara a las asambleas, dado que los estatutos no lo contemplan.

7- Que en la contabilidad del agua venga reflejado tanto el consumo como los ingresos de los tres sectores y consumidores externos a nuestra junta de compensación, al fin de determinan la diferencia entre el precio que pagamos los adheridos y el resto de consumidores (ya que creemos que a día de hoy estamos pagando toda la administración los miembros de la junta de compensación, beneficiándose el resto de esta situación).